

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クインヒルヨシムラ                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢 1丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩10分<br>京王線 八幡山駅 徒歩16分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(4.5畳) DK(5畳)                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                 |      |     |
| 専有面積     | 37.3㎡                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1986年3月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                             |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                           |      |     |
| 保証会社     | 可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%、24時間サポート18480円    |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.0000017157

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |