

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバース笹塚		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	18.69m ²	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 4400円/月 ~		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間緊急受付サービス : 19,800円 退室時クリーニング費用 : 35,000円 退室時エアコンクリーニング費用 : 10,000円 退去時室内消臭費 : 30,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の総額の50% 年間保証料:10000円/年 口座振替手数料:550円		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.0000017122



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付