

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 136,000円 | 12,000円 |

外壁タイル張り 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー  
ー 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                             |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ワンループレジデンス中野南台                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台3丁目                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分 |      |    |
| 間取詳細     | DK(5.6畳) 洋室(3.6畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 10階                               |      |    |
| 専有面積     | 25.6㎡                                           | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2025年4月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000 ~ 38500円/月 駐輪場                      |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付  |      |    |
| その他費用    | [備考] 1年未満の解約の場合、違約金あり                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 単身可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料などの50% 年間保証料：1万円 口座振替手数料：110円        |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017052

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |