

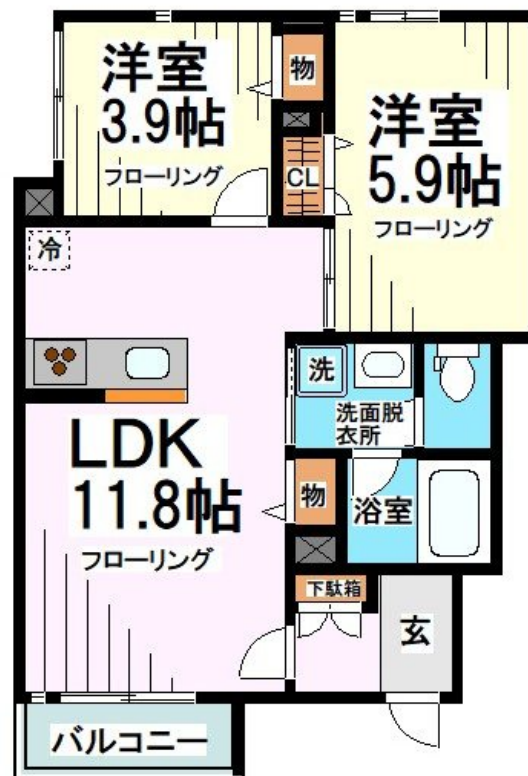
賃料	管理費等
192,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルーレット		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(3.9畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.58㎡	向き	南東
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替料550		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000016989

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付