

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンハウス		
物件所在地	東京都杉並区方南 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.05㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%、24サポート18,480円、口座振替料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000016953

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付