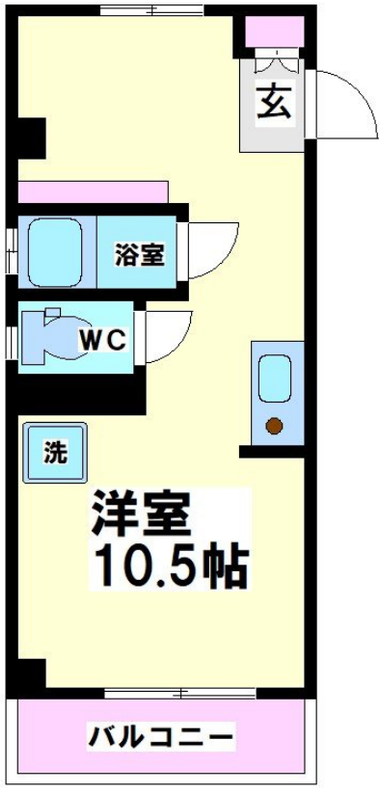
FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 角住戸 ２面採光 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	新井コーポ		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚３丁目		
交通	京王線　笹塚駅　徒歩10分 京王新線　幡ヶ谷駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.16㎡	向き	南
築年月	1978年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 55000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　24時間サポート：18,480円　室内害虫駆除費用：20,460円		
入居諸条件	二人相談 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料などの33%　月額保証料：賃料などの2.2%　口座引落手数料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.0000016947

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：1126161904710000143017

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。