

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 南庭 最上階 上階無し 2F以上 地下室 メゾネット 玄関ホール 振り分け 2階リビング 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ガーデンテラス笹塚		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分 京王線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	101.5㎡	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,000円 24時間サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料など総額の50% 月次保証料: 賃料など総額の1%		
備考			

情報更新日2025年10月4日

No.0000016938

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付