FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 ２Ｆ以上 モニタ付オートロック 玄関ホール 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神デュオステージ桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸１丁目		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩7分 京王線　上北沢駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.25㎡	向き	東
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 26000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：26,400円　入居者サポート：19,800円　退去時ハウスクリーニング代：66,000円　契約事務手数料：11,000円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回月額賃料と共益費合計の100%、月額保証料1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.0000016911

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　　物件管理コード：112616190471000014279３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。