

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 162,000円 | 9,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デ  
ィンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リテラス渋谷笹塚                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 2丁目                                                                 |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩8分                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(11.2畳)                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 13階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 33.66㎡                                                                       | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2022年6月下旬                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換代: 35,200円 退去時クリーニング費用: 69,500円 エアコン清掃費用: 16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 高齢者相談 法人可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1.8%                                            |      |    |
| 備考       |                                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.0000016844

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |