

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	7,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース・Y		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 中央線 東中野駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.6㎡	向き	南
築年月	1993年3月8日	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 44000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円 24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料などの33% 月額保証料：総賃料などの2.2% 口座振替手数料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000016764

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付