

# FOR RENT

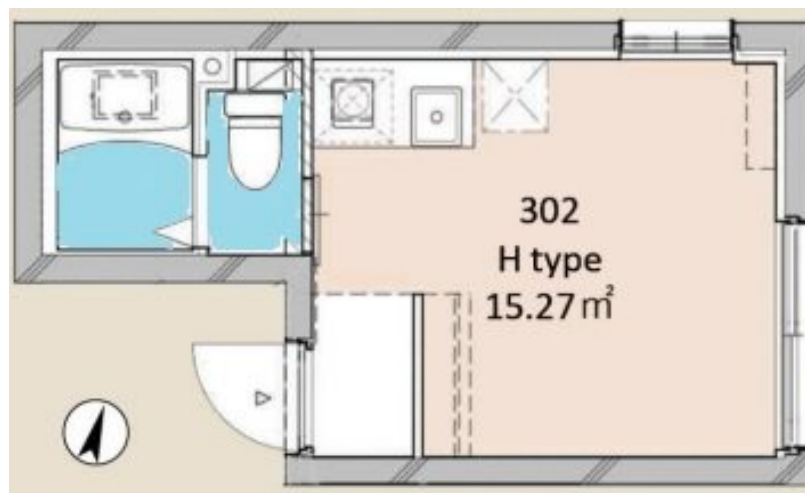
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 7,000円 |

デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                          |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 | PROTO笹塚 I                                                                   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                                                 |      |              |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩5分<br>京王線 代田橋駅 徒歩12分                                              |      |              |
| 間取詳細     |                                                                             |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                             |      |              |
| 専有面積     | 15.27㎡                                                                      | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2019年3月                                                                     | 契約期間 | 3年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 2025年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場                                                         |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 脱衣所 シャワー                            |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行代：22,000円 ハウスクリーニング費用：38,500円 エアコンクリーニング費用：16,500円<br>[備考] 短期違約金あり |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料などの40% 月額保証料：総賃料等の1%                                             |      |              |
| 備考       |                                                                             |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.0000016722

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |