

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミュージシャンズヴィラ幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分 京王線 笹塚駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	25.98㎡	向き	南
築年月	2019年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の40% 以降1年毎に10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.0000016705



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付