

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	7,000円

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランピア笹塚		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分 京王線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 町内会費：7,200円 クリーニング費用：44,000円 リーフサポート24：19,800円 鍵交換費用：33,000円 退去時エアコンクリーニング費用：13,200円 [備考] 町会費300円/月		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 回保証料総賃料等の50% 月額総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.0000016670

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付