

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目                                       |      |    |
| 交通       | 小田急線 代々木八幡駅 徒歩7分<br>京王新線 初台駅 徒歩7分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                   |      |    |
| 専有面積     | 24.68㎡                                            | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2011年11月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                              |      |    |
| 入居諸条件    |                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料などの50% 年間保証料: 1万円 収納手数料: 330円         |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.0000016655

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |