

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 350,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 6DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 西原2-4-5一戸建て                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原2丁目                                        |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩10分                |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                        |      |     |
| 専有面積     | 100.26㎡                                            | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1976年3月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)                                              |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂 |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可                                      |      |     |
| 保証会社     |                                                    |      |     |
| 備考       | 駐車場サイズ高さ162cm、幅258cm、奥行き500cm                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000016645

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |