

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ケンズコート渋谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩12分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.49㎡	向き	南
築年月	2023年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心入居: 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 月額事務手数料: 総賃料等の1%		
備考			

情報更新日2025年8月28日

No.0000016608



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付