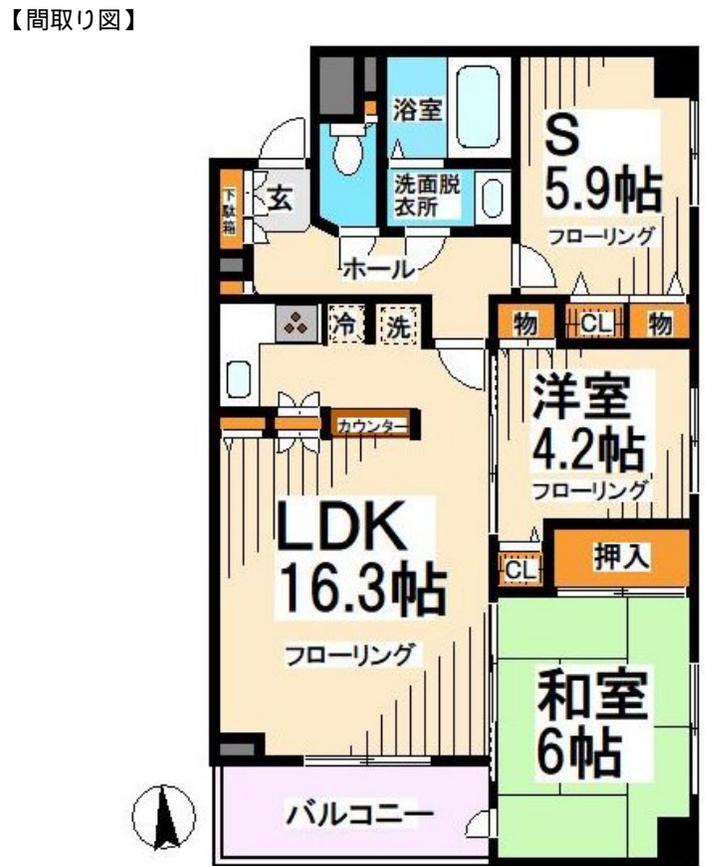


# FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	4,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレ・ソレイユ上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.2畳) 和室(6畳) S(5.9畳) LDK(16.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	70.77㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 抗菌消臭施工サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.0000016569



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			