

FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー
ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バンデュースン上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩4分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	50.4㎡	向き	南
築年月	2014年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.0000016517

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付