

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	8,900円

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 5,400円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：20,900円 契約時クリーニング費用：38,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の50%～55%継続保証料：総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000016370

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付