

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルローズプレイス下北沢		
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩8分 京王線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	22.75㎡	向き	西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月8日予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 保険: 800円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.0000016355

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付