

# FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	0円

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 南庭 上階無し 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	笹塚1丁目西澤邸		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩6分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85㎡	向き	南
築年月	1967年1月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% - 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550		
備考			

情報更新日2026年5月23日

No.0000016303



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付