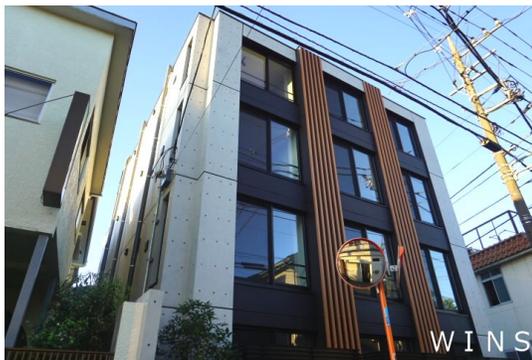


FOR RENT

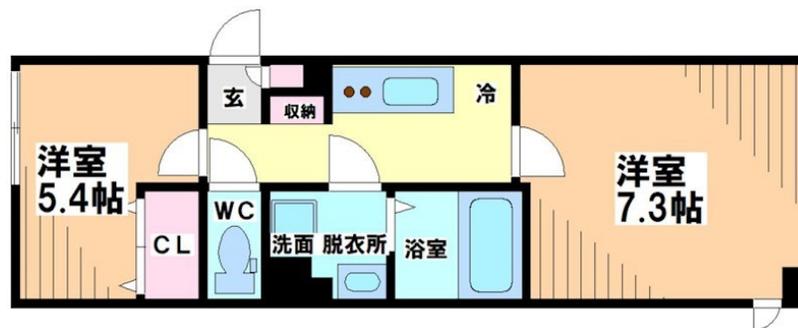
賃料	管理費等
142,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 内装コンクリート打ち 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(7.3畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	33.72㎡	向き	南東
築年月	2021年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 44000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵設定料: 33,000円 24時間サポート(2年): 22,000円 書類作成費: 11,000円 [備考] 1年未満の解約の場合は、短期違約金として賃料等の1ヶ月分相当額		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料50% 継続保証料: 月1100円or年15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000016272



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付