

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩2分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	1976年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 26000円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：20,900円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の33%～55% 継続保証料：総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0000016139



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィングス 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail:hata@chintai-wins.com  
URL:http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付