

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

間取り	1R		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.52㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場			
設備			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 保険料: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	可 初回保証料10,000円		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0000016084



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付