

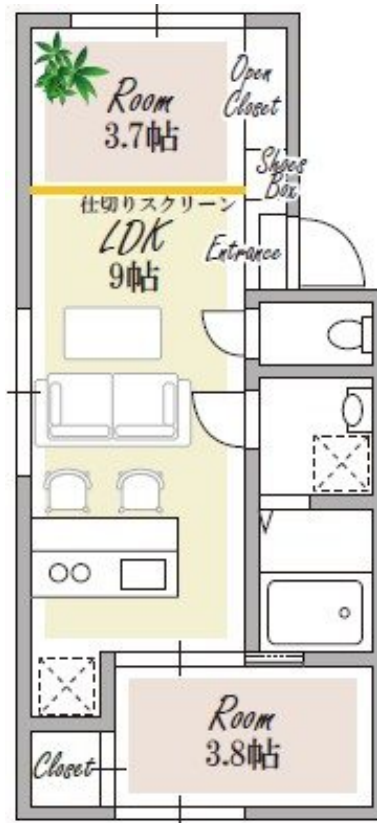
賃料	管理費等
162,000円	18,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 1フロア2住戸 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スタシア笹塚		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3.7畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1階		
専有面積	36.05㎡	向き	南東
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000～38500円/月		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用：81,400円 ペットクリーニング費用：52,800円 [備考] 1年以上2年未満の解約の場合は、1ヵ月分違約金あり。1年未満の場合は2ヵ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料などの50～100% 月額保証料：総賃料等の1%又は年間保証料あり		
備考	※1年未満の解約は賃料・共益費の2ヶ月分/1年以上2年未満の解約は賃料・共益費の1ヶ月分の違約金あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.0000016033

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付