

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 72,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目                                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>京王線 代田橋駅 徒歩10分                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 23.8㎡                                                       | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2000年3月下旬                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                                    |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% ~ 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550円 |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

情報更新日2025年7月15日

No.0000015999

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |