

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステュディオ笹塚		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩4分 京王線 笹塚駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	31.8㎡	向き	東
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 38,500円 24時間サポートサービス: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降月額賃料と共益費合計の30%		
備考	1年以内の早期解約の場合違約金として賃料+管理費1ヶ月分支払い		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日

No.0000015944

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付