

賃料	管理費等
230,000円	6,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー L字型バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユアメゾン 井上		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	70.78㎡	向き	南
築年月	2025年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 48500円/月～		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート：880円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料などの50% 月額保証料：総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.0000015891

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付