

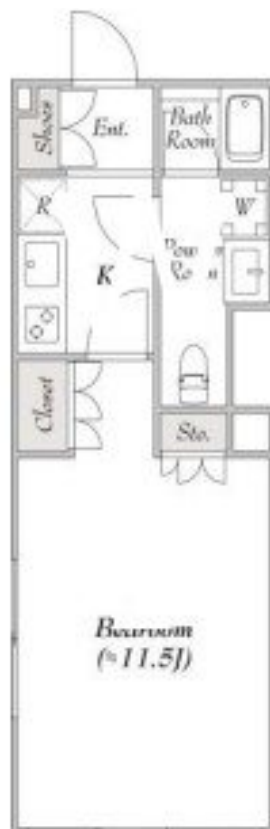
賃料	管理費等
203,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMIEC un UEHARA (ルミークアン上原)		
物件所在地	東京都渋谷区上原2丁目		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩6分 小田急線 東北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.66㎡	向き	南東
築年月	2025年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 44000～55000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 [月次費用] 駐輪場代：550円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期解約違約金発生（賃料1ヵ月分）		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料などの40%～ 年間保証料：1万円		
備考	※1年未満の解約は短期解約違約金賃料の1ヶ月分、半年未満の解約は賃料2ヶ月分がかかります		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.0000015830

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付