

# FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 振り分け 角住戸 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	81.06㎡	向き	西
築年月	1991年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の80% 継続保証料：総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2025年6月7日

No.0000015760



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail:hata@chintai-wins.com  
URL:http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付