FOR RENT

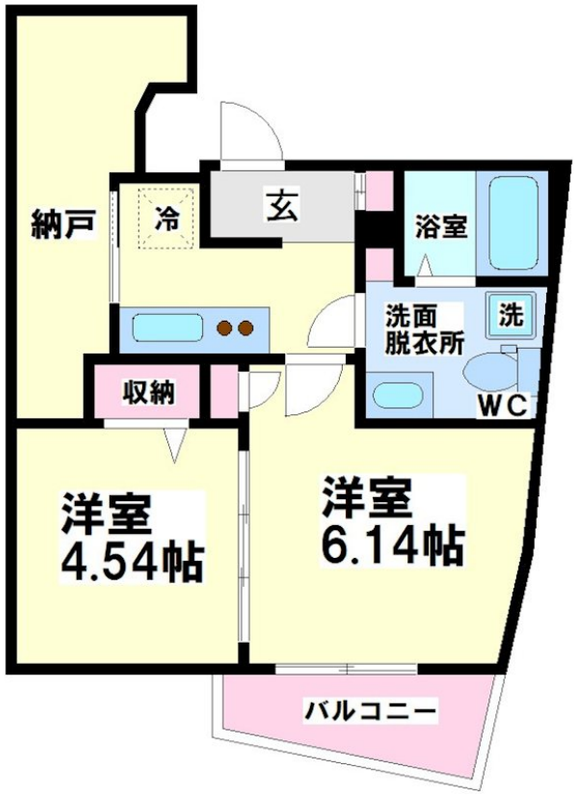
新築

賃料	管理費等
140,000円	15,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉２丁目		
交通	京王線　代田橋駅　徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.14畳) 洋室(4.54畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	35.05㎡	向き	北東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000～38500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金]　契約事務手数料：11,000円　24時間生活安心サポート：16,500円 ルームクリーニング費用：68,000円 [備考]　1年未満の解約の場合、違約金あり（賃料総額の1ヵ月分）		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の50%　月額保証料：総賃料等の1%		
備考			

情報更新日2025年7月21日　No.0000015713

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：1126161904710000136531

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。