

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町 6 丁目                                   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩11分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                        |      |     |
| 専有面積     | 39.62㎡                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2019年9月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~                                 |      |     |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 オートバス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円                             |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 单身可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料などの50% 月額保証料: 総賃料などの1.5%            |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000015522

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |