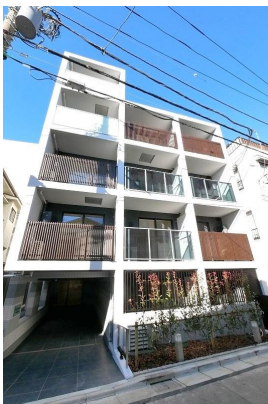


# FOR RENT

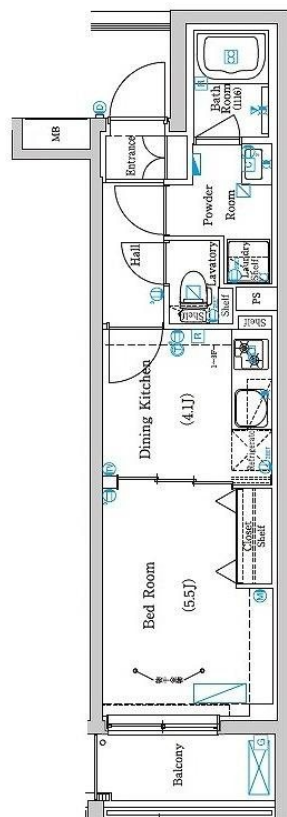
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 114,000円 | 15,000円 |

閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                         |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台5丁目                                                                 |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩15分                                        |      |     |
| 間取詳細     | DK(4.1畳) 洋室(5.5畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                             |      |     |
| 専有面積     | 27.94㎡                                                                      | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2021年12月下旬                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ バイク置き場                                                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居中サポート料: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 660円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 单身可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料 ~ 50% 保証会社更新料 ~ 10,000円                                       |      |     |
| 備考       |                                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月7日

No.0000015512

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |