

賃料	管理費等
168,000円	15,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分 京王線 笹塚駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	33.19㎡	向き	南
築年月	2025年4月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500~44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 38,500円 消臭抗菌サービス: 11,000円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] RBI安心サポート: 2,700円 [備考] 留学生・ワーホリの方(敷金1ヵ月追加)・法人契約(敷金1ヵ月積み増し)		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの40% (ペット飼育時60%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.0000015481



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付