

賃料	管理費等
173,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.32㎡	向き	北東
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000~38500円/月 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] バイク置場: 8,800円 駐輪代: 330円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金あり		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの30% 年間保証料: 1万円 月次保証料: 1600円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.0000015406



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付