

# FOR RENT

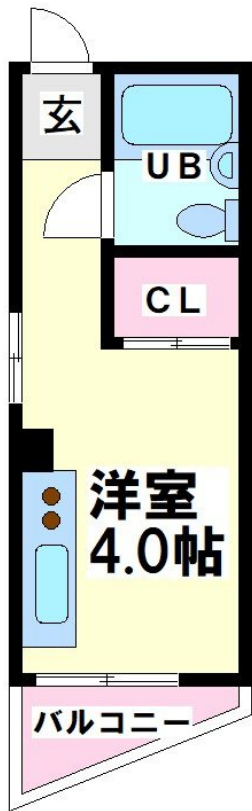
賃料	管理費等
44,000円	0円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	12.39㎡	向き	北西
築年月	1978年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円 害虫駆除消毒料: 18,480円 室内クリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.0000015363



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付