

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	8,000円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 南面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	47.15㎡	向き	南
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 電気コンロ キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 火災保険帳: 900円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%		
備考			

情報更新日2025年4月19日

No.0000015297



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付