

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	7,000円

始発駅 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 内外装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し  
2F以上 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩6分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	41.58㎡	向き	南
築年月	1973年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 別途口座振替手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.0000015253



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付