

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 115,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 制震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台5丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩12分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                |      |     |
| 専有面積     | 25.74㎡   | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2021年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,980円                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                           |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%              |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年4月11日

No.0000015204

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |