

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 2ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王線 笹塚駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(8畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	54.08㎡	向き	南西
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額手数料: 総賃料等の1% 年間保証料: 1.05万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.0000015101



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付