FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 ２Ｆ以上 角住戸 ２面採光 ３面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木２丁目		
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩3分 京王線　明大前駅　徒歩9分		
間取詳細	DK(8.8畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.18㎡	向き	南
築年月	1968年11月下旬	契約期間	定借 2027/11/30迄
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：20,900円　24時間サポート：18,480円 [備考]　法人契約時敷金2.2ヵ月　礼金1.1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総料等の33% 月額保証料：総賃料等の2.2%　口座振替手数料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.0000014870

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：1126161904710000129581

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。