

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.18㎡	向き	南
築年月	1968年11月下旬	契約期間	定借 2027/12/31迄
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円 24時間サポート: 18,480円 [備考] 法人契約時敷金2.2ヵ月 礼金1.1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総料等の33% 月額保証料: 総賃料等の2.2% 口座振替手数料: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月20日

No.0000014870



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付