

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 97,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 内装リフォーム済 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 1丁目                                  |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩6分<br>京王線 代田橋駅 徒歩6分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.55畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                              |      |    |
| 専有面積     | 21.4㎡   | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2021年5月下旬                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場                          |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン 2口コンロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 19,800円 鍵交換費用: 33,000円       |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 毎月総賃料の1.3%                       |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2024年11月21日

No.0000014269



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |