

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下高井戸4丁目戸建		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) S(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.52㎡	向き	東
築年月	2018年2月	契約期間	定借 2026/2/28迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサバ: 1,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 継続保証料: 総賃料の1%		
備考	6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます		

情報更新日2025年9月26日

No.0000014243

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付