

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 緑豊かな住宅地 2F以上 玄関ホール 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩3分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52.65㎡	向き	東
築年月	1989年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHキッチン グヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭代: 17,600円 事務手数料: 5,500円 [備考] ペット飼育時は賃料2000円UP・1年未満で違約金発生		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 年間保証料: 1万円/年-		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.0000013807



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付