

# FOR RENT

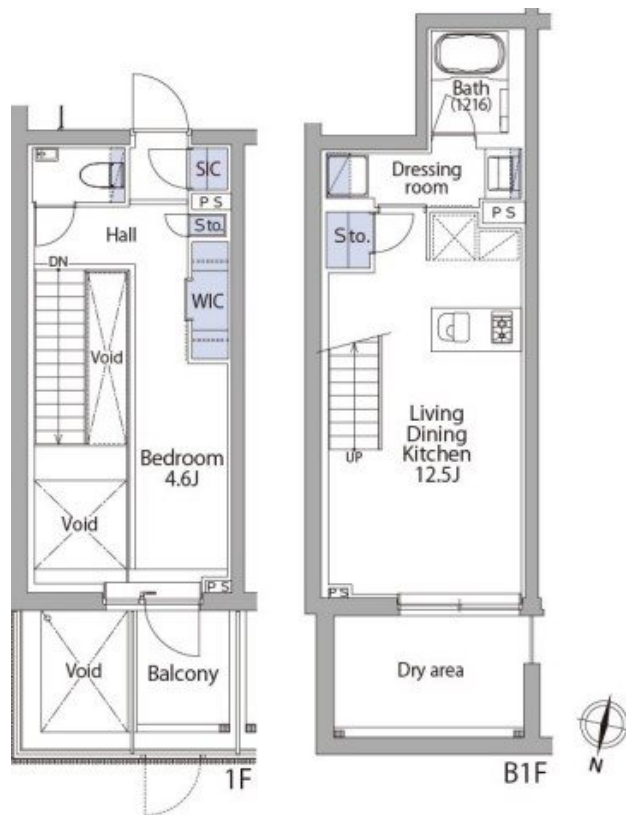
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 200,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り メゾネット 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原2丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩6分               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(4.6畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                   |      |    |
| 専有面積     | 46.93㎡                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2024年2月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：33,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料などの20%～ 詳細はお問い合わせください。                |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.0000013754

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |