

# FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	15,000円

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック  
 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	67.47㎡	向き	西
築年月	2019年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 バイク駐輪利用料: 3,300円 駐輪場利用料: 550円 [備考] 1年未満解約時、違約金有(賃料+共益費1ヵ月分)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 1万円/年		
備考			

情報更新日2024年11月17日

No.0000013666



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
 TEL:03-5354-7988  
 E-mail: hata@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付