

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 181,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                          |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分<br>京王線 笹塚駅 徒歩9分                        |      |    |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(7.2畳) 洋室(3畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 9階                                      |      |    |
| 専有面積     | 33.91㎡                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2019年4月下旬                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可                                |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額の50% 以降1年毎に10,000円                       |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000013614

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |