

# FOR RENT

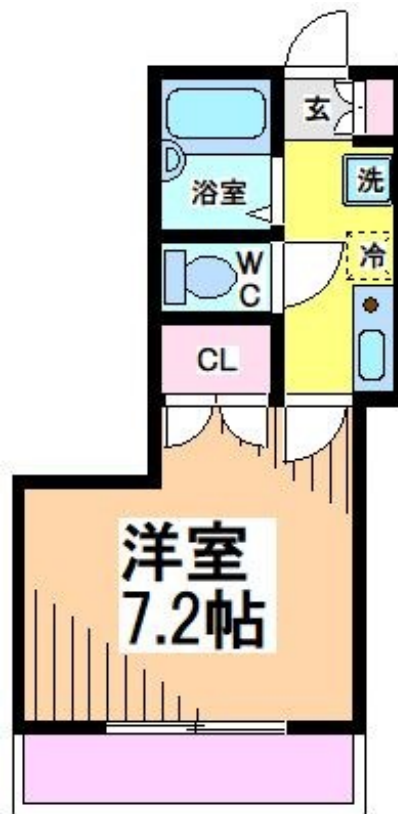
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 4 丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩7分<br>東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩3分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | ALC 3階建 3階                                           |      |    |
| 専有面積     | 22.32㎡                                               | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1999年3月下旬                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                 |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円 24時間サポート：18,480円                 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%～55%継続保証料：総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550 |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.0000013337

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |