

FOR RENT

賃料	管理費等
314,000円	0円

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ディンプルキー カードキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2階LDK 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩7分		
間取詳細	納戸(4畳) LDK(16.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	73.74㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 32,160円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] 1年未満解約時、違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料などの40% 月額保証料：総賃料などの1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000012932

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付