

# FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	15,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 南面バルコニー 2面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	40.86㎡	向き	南西
築年月	2006年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 55,000円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 自治会費: 100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の40% 次年度以降1万円～/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.0000012928



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付